

Satzung der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts (Vorkaufsrechtssatzung)

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches – BauGB – in Verbindung mit § 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – erlässt die Gemeinde Ebersdorf b.Coburg folgende Satzung:

§ 1 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung umfasst folgende Grundstücke:

1. Im Bereich Wilhelmstraße / Hintere Wilhelmstraße
Flurstücke 729, 730, 732, 733/2, 742 und 742/1 Gemarkung Ebersdorf
2. Im Bereich Zeickhorner Straße
Flurstücke 1432, 1432/2 und 1432/4 Gemarkung Ebersdorf
3. Im Bereich Coburger Straße / Schlesierstraße
Flurstücke 308/3, 308/4, 322/2, 325, 327, 331/12 Gemarkung Ebersdorf
4. Im Bereich Canterstraße / Wilhelmstraße
Flurstücke 198/1 und 201/5 Gemarkung Ebersdorf
5. Im Bereich Ehrlicherstraße / Gartenstraße
Flurstücke 255/6, 255/7, 255/8, 255/9 und 256/1 Gemarkung Frohnlach
6. Im Bereich Ringstraße
Flurstück 783/1 Gemarkung Frohnlach
7. Im Bereich Göritzenstraße / Hinterer Berg
Flurstücke 57, 81, 136, 139, 140/1, 140/2, 494, 496, 730 und 735 Gemarkung Frohnlach

§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht

Im Geltungsbereich dieser Satzung steht der Gemeinde Ebersdorf b.Coburg ein Vorkaufsrecht an bebauten und unbebauten Grundstücken nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2019 in Kraft.

Ebersdorf b.Coburg, den 19.12.2018



Gemeinde Ebersdorf b.Coburg

Reisenweber
Erster Bürgermeister

Vermerk

Die vorstehende Satzung wurde vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 18. Dezember 2018 beraten und beschlossen. Sie wurde zum Bestandteil des Beschlusses erklärt.

Die Satzung ist am 19. Dezember 2018 durch die Gemeinde ausgefertigt worden.

Ebersdorf b.Coburg, 21. Dezember 2018



Gemeinde Ebersdorf b.Coburg

Reisenweber
Erster Bürgermeister

Vermerk über die amtliche Bekanntmachung

Die Satzung wurde nach Art 26 Abs. 2 Satz 1 Halbsatz 1 GO im Amtsblatt der Gemeinde, dem „Ebersdorfer Wochenblatt“ vom 21. Dezember 2018 Nr. 51 amtlich bekannt gemacht.

Ebersdorf b.Coburg, 21. Dezember 2018



Gemeinde Ebersdorf b.Coburg

Reisenweber
Erster Bürgermeister