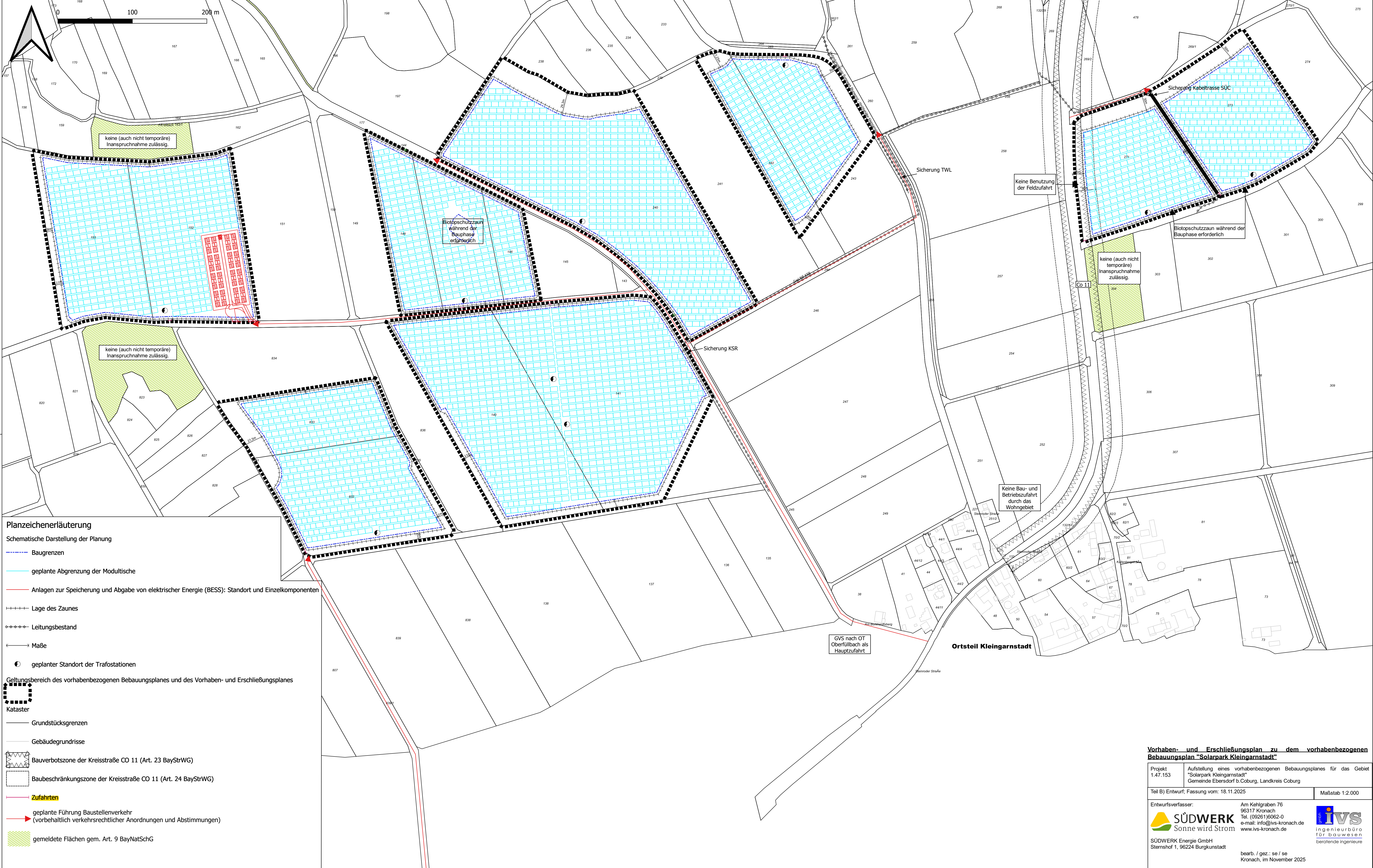




Planzeichenerläuterung

Schematische Darstellung der Planung

- Baugrenzen
- geplante Abgrenzung der Modultische
- Anlagen zur Speicherung und Abgabe von elektrischer Energie (BESS): Standort und Einzelkomponenten
- Lage des Zaunes
- Leitungsbestand
- Maße
- geplanter Standort der Trafostationen
- Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und des Vorhaben- und Erschließungsplanes
- Kataster
- Grundstücksgrenzen
- Gebäudegrundrisse
- Bauverbotszone der Kreisstraße CO 11 (Art. 23 BayStrWG)
- Baubeschränkungszone der Kreisstraße CO 11 (Art. 24 BayStrWG)
- Zufahrten
- geplante Führung Baustellenverkehr (vorbehaltlich verkehrsrechtlicher Anordnungen und Abstimmungen)
- gemeldete Flächen gem. Art. 9 BayNatSchG

Vorhaben- und Erschließungsplan zu dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Kleingarnstadt"

Projekt 1.47.153	Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet "Solarpark Kleingarnstadt" Gemeinde Ebersdorf b.Coburg, Landkreis Coburg
Teil B) Entwurf, Fassung vom: 18.11.2025	Maßstab 1:2.000
Entwurfsverfasser:	Am Kehlgraben 76 96317 Kronach Tel. (09261)6062-0 e-mail: info@ivs-kronach.de www.ivs-kronach.de
SÜDWERK Energie GmbH Sternshof 1, 96224 Burgkunstadt	IVS ingenieurbüro für bauwesen beratende ingenieure
bearb. / gez.: se / se	Kronach, im November 2025